

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування, архітектури
та державної реєстрації
Василівської райдержадміністрації

14.08.2019 N 28

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва
«Автомобільний газозаправний пункт скраплених газів модульного типу» (нове
будівництво). Місце розташування об'єкту будівництва: Україна, Запорізька
область, Василівський район, місто Василівка, вулиця Мисливська, споруда
№ 20. Адресу присвоєно наказом відділу містобудування, архітектури та
державної реєстрації Василівської райдержадміністрації від 14.08.2019 № 1А
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Вид будівництва: Нове будівництво. Адреса: Україна, Запорізька область,
Василівський район, місто Василівка, вулиця Мисливська, споруда № 20,
кадастровий номер земельної ділянки 2320910100:03:002:0024 ;

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Замовник: Латинов Олег Євгенович, реєстраційний номер облікової картки
платника податків: 2685108830, країна громадянства: Україна, телефон 0677582326

(інформація про замовника)

3. Цільове та функціональне призначення земельної ділянки відповідає
містобудівній документації «План зонування території м. Василівка Запорізької
області», яка затверджена рішенням Василівської міської ради від
08.06.2017 № 21.

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Гранично допустима висота будівель 5 м ;

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки не нормується ;

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Максимально допустима щільність населення не нормується ;

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних
ліній - 6 м відповідно до ДБН 360-92**, інші відстані витримати відповідно до
ДБН В.2.5-20:2018 «ГАЗОПОСТАЧАННЯ»;

ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Планувальні обмеження: відсутні.

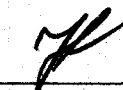
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Охоронні зони в межах проекту забудови відсутні.

(охоронні зони об'єктів транспорту, енергетичних та інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування,
архітектури та державної реєстрації
райдержадміністрації,
головний архітектор




(підпис)

Євген КІРПІЧЕНКО