

ДОГОВОР № 41
про закупівлю послуг з постачання водяної пари
і гарячої води

м. Василівка

29 січня 2015 року

Приватне акціонерне товариство «Василівкатепломережа», надалі – **Постачальник**, в особі директора Фнтонова Миколи Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і **Василівська районна державна адміністрація Запорізької області**, надалі – **Споживач**, в особі голови райдержадміністрації Солопова Михайла Олександровича, який діє на підставі Закону України «Про місцеві державні адміністрації з іншої сторони, надалі разом поіменовані Сторони, уклали цей договір (надалі – Договір) про таке:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Постачальник зобов'язується надати Споживачу послуги з постачання водяної пари та гарячої води (код ДК 016:2010-35.30.1) у 2015 році, а Споживач зобов'язується прийняти і оплатити теплову енергію в обсязі, зазначеному у п. 1.2 цього договору.

Теплова енергія, що постачається за цим договором, використовується Споживачем для опалення будівель: приміщення Василівської райдержадміністрації (адреса об'єкта: вул. Чекістів, буд. 4); приміщення відділу освіти Василівської райдержадміністрації (кабінети) (адреса об'єкта: вул. Чекістів, буд. 6). Використання теплової енергії Споживачем для інших потреб не є предметом цього договору.

1.2. Постачальник передає Споживачу в період з 01 січня 2015 року по 31 грудня 2015 року теплову енергію для опалення в залежності від температури зовнішнього повітря в обсязі **176,988 Гкал.**, з максимумом теплового навантаження **0,94438 Гкал/год**,

За розрахункову одиницю переданої теплової енергії приймається одна гікакалорія (Гкал.).

1.3. Обсяги закупівлі теплової енергії можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків та рівня оплат.

1.4. Сторони домовились відповідно до встановленого порядку оперативно змінювати обсяги поставки теплової енергії в зв'язку з непередбаченими обставинами (аварії трубопроводів, стихійні лиха тощо).

1.5. Відповідно до ч. 1 ст. 23 Бюджетного кодексу України зобов'язання виникають при наявності відповідного бюджетного призначення (бюджетних асигнувань).

II. ЯКІСТЬ

2.1. Постачальник повинен передати (поставити) Споживачу теплову енергію з тепловим навантаженням, обумовленим п. 1.2. договору, що забезпечує встановлений контролюючими органами тепловий режим в опалувальний період.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Тариф за теплову енергію встановлюється рішенням органу місцевого самоврядування є двоставковим і складається з:

- вартості за обслуговування приєднаного теплового навантаження – **41561,92 грн.**, на протязі календарного року;

- за 1 Гкал спожитої теплової енергії – **1216,94 грн.**, в т.ч. ПДВ 20 % - 202,82 грн.

Щомісячна абонентська плата за обслуговування приєднаного теплового навантаження складає **0,094438 Гкал/год** x 41561,92 грн. = 3925,02 грн., в т.ч. ПДВ 20 % - 654,17 грн. Орієнтовний відпуск теплової енергії за цей період становить **176,988 Гкал** x 1216,94 грн. = 215383,78 грн., в т.ч. ПДВ 20 % - 35897,30 грн.

Загальна вартість цього Договору на дату його укладання становить **262484,02 грн.** (Двісті шістьдесят дві тисячі чотириста вісімдесят чотири грн. 02 коп.) в т.ч. ПДВ 20 % - 43747,34 грн.

3.2. Загальна вартість цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.3. Ціна цього договору може бути змінена за взаємною згодою сторін на підставі зміни тарифів, встановлених рішенням місцевих органів самоврядування.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Платіжні зобов'язання виникають за умови наявності у Споживача відповідного призначення - бюджетного асигнування. Оплата за фактично поставлену теплову енергію здійснюється Споживачем шляхом оплати вартості наданих послуг після підписання уповноваженими представниками сторін акту приймання-передачі наданих послуг, але не пізніше 10-го числа місяця наступного за звітним. Щомісячна абонентська плата за обслуговування приєднаного теплового навантаження сплачується до 15 числа поточного місяця.

4.2. При невиконанні Споживачем вимог, передбачених у п. 4.1 цього договору, Постачальник має право обмежити або припинити постачання теплової енергії до повного погашення заборгованості за поставлену теплову енергію.

4.3. У платіжних дорученнях Споживач повинен обов'язково зазначити номер договору, дату його підписання, призначення платежу. За наявності заборгованості за цим договором Постачальник зараховує кошти, що надійшли від Покупця, як погашення заборгованості за спожиту теплову енергію, поставлену в минулі періоди за цим договором, незалежно від зазначеного в платіжному дорученні призначення платежу.

4.4. Кошти, які надійшли від Споживача, будуть зараховані як передоплата за умови відсутності заборгованості за цим договором.

4.5. Звіряння розрахунків здійснюється Сторонами на підставі відомостей про фактичну оплату вартості поставленої теплової енергії Споживачем та акта приймання-передачі теплової енергії протягом 10 днів з моменту вимоги однієї із Сторін. Зазначене оформляється актом звіряння, з урахування вартості робіт з відключення та відповідних оплат, у разі виконання таких робіт.

V. НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Строк постачання теплової енергії: з 1 січня 2015 року по 31 грудня 2015 року включно.

5.2. Постачальник передає теплову енергію Споживачеві по комерційних засобах обліку, що встановлені на межі балансової приналежності, що належать Споживачу або за їх відсутності – виходячи з договірної теплової навантаження Споживача та фактичної температури зовнішнього повітря.

VI. ОБЛІК ВІДПУСКУ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

6.1. Облік відпущеної теплової енергії проводиться

-при відсутності у Споживача приладів обліку кількості відпущеної теплової енергії приймається з теплового балансу Постачальника, виходячи з договірної теплової навантаження і фактичної температури зовнішнього повітря,

-за показниками приладу обліку, встановленого на межі балансової належності Споживача, які придбаються і встановлюються самим Споживачем і знаходяться на його балансі. Для цього Споживач обладнує вузол обліку. В разі неможливості встановлення приладу обліку на межі розділу, Споживачем проводиться розрахунок теплових втрат від межі розділу до місця встановлення приладу обліку. Для обліку теплової енергії повинні застосовуватись прилади обліку, що пройшли Державну метрологічну атестацію або Державні іспити і включені в Держреєстр.

6.2. При наявності приладу обліку, Споживач щомісячно (в опалювальний період) до 25-го числа поточного місяця Споживач надає Постачальнику дані про показники теплолічильника і витрати теплової енергії по встановленій формі.

6.3. При виявленні неправильних показників комерційних засобів обліку і систем вимірювання Постачальник проводить розрахунок витрат теплової енергії і теплоносія як для Споживача, в якого тимчасово відсутній прилад обліку з початку розрахункового періоду, але не менше що було при працюючому теплотічильнику.

6.4. При виявленні похибок в обліку теплової енергії Постачальник робить перерахунок за період з дня попередньої технічної перевірки розрахункового приладу обліку тепла, проведеної в даному році. При відсутності у Споживача приладів обліку кількість відпущеної теплової енергії приймається з теплового балансу Постачальника, виходячи з договірної теплової навантаження і фактичної температури зовнішнього повітря.

VII. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

7.1. Споживач зобов'язаний:

7.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги. Дотримуватися встановлених договором режимів споживання теплової енергії.

7.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом приймання-передачі. Своєчасно здійснювати планово - попереджувальний ремонт тепломереж, запірної та регулюючої арматури, підтримувати в справному стані ізоляцію трубопроводів і іншого тепло споживаючого обладнання і здійснювати промивку систем після закінчення опалювального сезону гідропневматичним способом і підготовку до нового опалювального періоду. Акти про промивку, опресування і готовності систем теплопостачання повинні пред'являтися Споживачем до 01 жовтня щорічно.

7.1.3. Здійснювати на вимогу Постачальника звірку взаємних розрахунків за отриману теплову енергію.

7.1.4. Виконувати вимоги діючих нормативно-технічних документів по охороні теплових мереж, забезпечувати збереження встановлених Постачальникам пломб, не допускати течу та водорозбір води теплових мереж.

7.1.5. Мати підготований та атестований персонал для обслуговування системи тепломережі, здійснювати перевірку його знань.

7.1.6. Допускати на територію організації в будь-який час представників Постачальника для перевірки та контролю за режимом теплопостачання.

7.2. Споживач має право:

7.2.1. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором. Отримувати послуги, що відповідають вимогам законодавства, нормативним вимогам.

7.2.2. Вимагати відшкодування в повному обсязі збитків, нанесених майну та будівлям внаслідок неналежного виконання послуг.

7.2.3. Перевіряти якість послуг теплопостачання (температура в приміщеннях), обсягу наданих послуг та їх вартість.

7.2.4. Вносити на протязі дії договору зміни по договірним величинам теплової навантаження, максимальним годинним витратам теплоносіїв.

7.2.5. Вимагати відключення від теплових мереж Постачальника в разі виникнення потреби виконання невідкладних робіт.

7.2.6. Зменшувати обсяг закупівлі теплової енергії та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків.

7.2.7. Достроково розірвати цей договір у разі невиконання зобов'язань Постачальником, повідомивши про це його у строк 20 календарних днів.

7.2.8. Повернути акт приймання-передачі послуг Постачальнику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення.

7.2.9. Приєднати до своїх теплових мереж при узгодженні з Постачальником інших абонентів в межах дозволеної теплової навантаження.

7.3. Постачальник зобов'язаний:

7.3.1. Постачати Споживачу теплову енергію через приєднану теплову мережу в кількості та якості, передбаченій договором у встановленому режимі постачання.

7.3.2. Розробляти та здійснювати гідравлічні та теплові режими системи тепломережі, які забезпечують нормальне функціонування системи тепло споживання Споживача.

7.3.3. Приймати рішення про підключення Споживачів.

7.3.4. Повідомляти Споживача про порушення схеми обліку, неполадки теплових мереж, обладнання.

7.3.5. Виконувати в технічно можливий короткий строк відключення Споживача, викликане незадовільним станом його тепло споживаючих установок, що погрожує аварією або створює загрозу життю та безпеці громадян.

7.3.6. Забезпечувати необхідну кількість води в теплових мережах, необхідний тепловий напір на ввіді в будівлю, контроль за подачею теплоносія в будівлю згідно температурному графіку.

7.3.7. Інші обов'язки Постачальника можуть бути визначені за домовленістю Сторін.

7.4. Постачальник має право:

7.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги. Здійснювати контроль за виконанням встановлених у договорі режимів тепло споживання, станом засобу обліку.

7.4.2. Відключити та опломбувати самовільно підключену Споживачу установку та пред'явити її власнику претензії та санкції, встановлені законодавством.

7.4.3. У разі невиконання зобов'язань Споживачем достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Покупця за двадцять днів до такого розірвання;

7.4.4. Припинити повністю або частково в односторонньому порядку подачу Споживачу теплової енергії у випадку несплати рахунку за надані послуги в семиденний строк, розкрадання води теплових мереж, самовільного підключення до теплових мереж додаткових тепло споживаючих установок.

7.4.5. Вводити у встановленому порядку графіки обмеження споживання теплової енергії при виникненні аварійного дефіциту теплової енергії.

7.4.6. Здійснюючи нагляд, складати акти про самовільне підключення об'єктів до теплових мереж Постачальника, нераціонального і марнотратного використання теплової енергії Споживачем.

VIII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

8.2. Постачальник несе відповідальність за порушення умов безперебійного та якісного теплопостачання Споживачу у вигляді сплати штрафних санкцій в розмірі ставки НБУ. У випадку переривів в постачанні теплової енергії з вини Постачальника останній відшкодовує Споживачу збитки, в порядку встановленим чинним законодавством. Час перерв постачання теплової енергії встановлюється згідно з показами реєструючі приладів на межі експлуатаційної відповідальності, а при несправності або відсутності вказаних приборів – по фактичним записам в оперативних журналах Постачальника про початок та закінчення перерви постачання теплової енергії.

8.3. Споживач несе відповідальність перед Постачальником у випадку не оплати вартості наданих послуг протягом 7 днів у розмірі 0,1 % вартості неоплаченої теплової енергії за кожен день прострочки та відшкодовує збитки, спричинені невиконанням своєчасної оплати.

8.4. За споживання теплової енергії без дозволу Постачальника понад годинне навантаження, зазначене в п. 1.2. Договору Споживач сплачує Постачальнику п'ятикратну вартість, включаючи тарифну, за кількість теплової енергії, спожитого понад дозволеного годинного теплового навантаження.

ІХ. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

9.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом семи днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

9.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами.

9.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Постачальник повертає Споживачу кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

X. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

10.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10.3. Строк позовної давності за цим Договором та до вимог про стягнення неустойки встановлюється тривалістю у 3 (три) роки. Неустойка нараховується за шість місяців, що передують моменту звернення з претензією або позовом.

XI. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання і укладається на термін до 31 грудня 2015 року включно, а у частині розрахунків за теплову енергію – до їх повного здійснення. Термін дії Договору, а також його певні умови, можуть бути переглянуті за узгодженням сторін, на підставах та у відповідності до законодавства в сфері постачання теплової енергії та державних закупівель.

11.2. Керуючись ст.631 Цивільного Кодексу України Сторони дійшли згоди, що умови цього договору застосовуються до відносин між сторонами, які виникли до його укладання, починаючи з 01.01.2015.

XII. ІНШІ УМОВИ

12.1. Постачальник має статус платника податку на прибуток на загальних підставах, передбачених Законом України „Про оподаткування прибутку підприємств”. Споживач є неприбутковою організацією.

У разі будь-яких змін в статусі платника податків Сторони зобов'язані повідомити одна одну про такі зміни протягом 3 (трьох) днів з дати таких змін.

12.2. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти одна одну про зміни своїх платіжних реквізитів, свідоцтв платника податку на додану вартість, адреси, номерів телефонів, факсів протягом 3 (трьох) днів з дати виникнення відповідних змін.

12.3. Всі зміни і доповнення до цього Договору повинні бути викладені в письмовій формі, підписані повноважними представниками Сторін та скріплені печатками Сторін.

12.4. Цей Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

12.5. Споживач дозволяє обробку та зберігання персональних даних Постачальнику з метою реалізації державної політики у сфері захисту персональних даних і згідно з законом України «Про захист персональних даних» №2297- VI від 01.06.2012.

ХІІІ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Постачальник

**Приватне акціонерне товариство
«Василівкатепломережа»**

71600, Запорізька обл., м.Василівка,
вул.Шевченка, 85-а.

тел.: (06175) 4-25-82, факс: (06175) 7-57-38

р/р – 26037301149548 в ТББВ №

10007/0224 Філії Запорізьке обласне

управління ВАТ «Ощадбанк», МФО –

313957,

ЄДРПОУ – 05541137

Споживач

Василівська районна державна

адміністрація Запорізької області

71600, Запорізька обл., м.Василівка,

вул.Чекістів, 4.

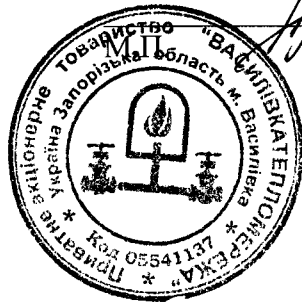
Тел./ факс: (06175) 7-25-21

р/р – 35214006006981

в ГУДАКСУ в Запорізькій області,

МФО – 013015,

ЄДРПОУ – 02140857



/М.М.Антонов/



/М.О.Солопов/

2231

254806,00

A